

لاعلانك في  
الرياض الإلكتروني

تصفح النسخة الورقية



### كورونا مرة أخرى

مرة أخرى يعود فيروس كورونا من جديد ليسبب موجة من الذعر. تدق طبول الخوف والحذر من عودة تلك الجائحة التي غيرت وجه ...



### التقارير الرسمية

## الرئيسية / الاقتصاد

12:56:05 2023-03-16

# عبد العزيز العبودي: المشروع نقلة نوعية في التطوير العقاري بمكة المكرمة تماشيًا مع رؤية المملكة 2030 "ذاخر مكة".. مشروع استراتيجي يوفر خدمات فريدة لزوار بيت الله الحرام

الرياض - "الرياض"



ينطلق مشروع "ذاخر مكة" كأحد أهم وأضخم مشاريع المملكة العربية السعودية. بهدف إحداث نقلة نوعية في التطوير العقاري بمكة المكرمة. وتسعى شركة ذاخر للتطوير التي تقوم على المشروع أن تصبح مكة المكرمة الوجهة المفضلة للزوار والحجاج والمعتمرين. المشروع الضخم الذي يشارك في تحقيق أهداف رؤية المملكة 2030 لتعزيز الخدمات المقدمة للحجاج والمعتمرين وإثراء تجربتهم. تبلغ مساحته نحو 320 ألف متر مربع. مع مرافق متنوعة تجعله من أكثر المشاريع العقارية شمولاً في مكة المكرمة. وسيوفر المشروع أكثر من 30 ألف فرصة عمل بشكل مباشر أو غير مباشر. فيما تبلغ القيمة الإجمالية للمشروع 26 مليار ريال سعودي. لمعرفة المزيد حول هذا المشروع العملاق. نتعاوننا مع المهندس عبد العزيز صالح العبودي. الرئيس التنفيذي لشركة ذاخر للتطوير. الخبير الذي شغل مناصب قيادية في العديد من المنشآت رفيعة المستوى لمدة تجاوزت 30 عامًا... إلى نص الحوار:

- مشروع ذاخر مكة مشروع عملاق سيرتق أثراً كبيراً على الوجهة العقارية للمدينة.. ما هي تفاصيل هذا المشروع؟
- ذاخر مكة يُعتبر من أكبر المشاريع العقارية في المملكة العربية السعودية. حيث تبلغ مساحة المشروع الإجمالية 320 ألف متر مربع. مع مرافق متنوعة تجعله من أكثر المشاريع العقارية شمولاً في مكة المكرمة. ومن الضروري الإشارة إلى أن القيمة الإجمالية للمشروع قد تتجاوز 26 مليار ريال سعودي في نهايته.
- ويهدف المشروع إلى المساهمة في رفع مستوى خدمات الإيواء في مكة المكرمة وخلق وظائف لسكانها في مجال الضيافة حيث سيوفر مشروع "ذاخر مكة" نحو 15 ألف فرصة عمل مباشرة و18 ألف فرصة عمل غير مباشرة. ما يعني أن المشروع سيوفر أكثر من 30 ألف وظيفة مباشرة وغير مباشرة. مع انتهائه.
- ما هي أهم مميزات مشروع ذاخر مكة؟

بالطبع للمشروع مميزات كثيرة. أهمها قربها من الحرم المكي حيث يقع مشروع ذاخر مكة في موقع استراتيجي يتصل بالطرق السريعة التي تمكن الحجاج والمعتمرين وقاصدي مكة عموماً. من الوصول إلى الحرم المكي خلال ساعة واحدة فقط من مطار الملك عبد العزيز الدولي بمدينة جدة.

كما أن المشروع يقدم تجربة رائعة للزوار والمقيمين. فهو يقع على مسافة دقائق قليلة فقط سيراً على الأقدام من المسجد الحرام. وبضعة كيلومترات من المشاعر المقدسة مزدلفة ومنى وعرفات. وهذا يضمن التنقل بشكل مريح وسلس. ما يضمن استمتاع الزائر بتجربة القرب من الحرم المكي والابتعاد عن الازدحام.

ويتألف المشروع من الفنادق والوحدات السكنية الفندقية. بالإضافة إلى مناطق خاصة للتسوق والمطاعم والمقاهي حيث يحتوي مركز التسوق على 124 محلاً لعلامات تجارية عالمية. كما يقدم مجموعة متنوعة من الخيارات للمتسوقين. ومراكز الترفيه للأطفال.

- كيف تخدم مشاريعكم رؤية المملكة 2030؟ وما هي إنجازاتكم على هذا الصعيد؟

هذا سؤال مهم جداً. ونؤكد أن مخرجات مشروع "ذاخر مكة" تصب في نفس اتجاه رؤية المملكة 2030 وتتطابق معها. وتحديدًا برنامج الحج والعمرة وخدمة ضيوف الرحمن لتعزيز تجربة الحاج والمعتمر والزائر. والرفي بها لتصل إلى تطلعات قيادتنا الرشيدة. رؤية المملكة الطموحة تهدف إلى استضافة 30 مليون معتمر و6 ملايين حاج بحلول 2030 من خلال تطوير الخدمات للمعتمرين والحجاج وتعزيز تجربتهم. المشروع يعمل على تحقيق ذلك عبر توفير خدمات وفرض استثنائية للزوار والمستثمرين في العاصمة المقدسة.

- ما هي الخدمات التمويلية التي يوفرها مشروع ذاخر مكة للعملاء؟

إن تلبية احتياجات عملائنا على رأس أولويات شركتنا. وذلك عبر تزويدهم بأفضل الحلول والخدمات والمنتجات. حيث قمنا مؤخراً بالإعلان عن عدد من اتفاقيات التعاون التي تتيح للعملاء مجموعة من الحلول التمويلية المختلفة ومن ضمنها تمويل البيع على الخارطة. ومنها الاتفاقية مع شركة "بداية" لتمويل المنازل. والاتفاقية مع البنك السعودي البريطاني (ساب). والاتفاقية مع "بنك البلاد".

بالإضافة إلى اتفاقية مع شركة "أدير العقارية"، إحدى الشركات الرائدة في قطاع التسويق العقاري بالمملكة، لتقوم بتسويق وبيع أراضي مشروع "ذاخر مكة" في مدينة مكة المكرمة.

وقد حصل مشروع ذاخر مكة على رخصة البيع على الخارطة من قبل لجنة البيع على الخارطة في وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان في المملكة العربية السعودية، وبشكل توفير تمويل لمرحلة البيع على الخارطة فرصة مثالية في الوقت الراهن.



## التعليقات

انتهت الفترة المسموحة للتعليق على الموضوع

## الكاريكاتير

## النشرة الإخبارية

اشترك في النشرة الإخبارية لدينا من أجل مواكبة التطورات.

البريد الإلكتروني ..



اليمامه للمعارض  
اتصل بنا  
إعلانات الجريدة الورقية  
إعلانات الموقع الإلكتروني  
جوال الرياض  
الأرشيف  
خدمة RSS

القسم التجاري  
إدارة الاشتراكات  
العلاقات العامة  
مركز التدريب  
تقنية المعلومات  
مركز الرياض للمعلومات  
اليمامه ميديا

عن المؤسسة  
جريدة الرياض  
مجلة اليمامة  
الرياض ديلي  
Dot  
Dot PDF  
كتاب الرياض  
الإعلانات المبنية

